



Schwellenkorporation Unterseen

Bild: Das ausgetrocknete Bachbett im Oktober 2009

Voranschlag 2011

Voranschlag 2011

	Seite
Inhaltsverzeichnis	1
Vorbericht	2 - 3
Übersicht über die Jahresrechnung	4
Laufende Rechnung	5 - 6
Investitionsbudget	7 - 8

BERICHT ZUM VORANSCHLAG

1. Allgemeines

Der Voranschlag stimmt in formeller Hinsicht und in seiner Aufstellung mit dem für die Schwellenrechnung angewandten Rechnungsschema HRM überein, und umfasst ausnahmslos die ganze Verwaltung. Er ist vorschriftsgemäss nach dem Bruttoprinzip aufgestellt.

2. Grundeigentümerbeiträge 2011

Der nachstehende Voranschlag basiert auf folgenden durch die Korporationsversammlung festzusetzenden Grundeigentümerbeiträgen:

- Beitragsklasse I (100 % der Schätzung) **0,40 Promille** des amtlichen Wertes
- Beitragsklasse II (70 % der Schätzung) **0,28 Promille** des amtlichen Wertes

Die Schwellenkommission Unterseen beantragt, eine Erhöhung der Grundeigentümerbeiträge von 0,30 Promille auf 0,40 Promille für die Beitragsklasse I und von 0,21 Promille auf 0,28 Promille für die Beitragsklasse II. Mit der vorübergehenden Erhöhung, nach aktueller Finanzplanung für die nächsten 3 Jahre, soll in möglichst kurzer Zeit wieder eine Reserve in Form von liquide Mittel von rund Fr. 300'000.00 geäufnet werden.

3. Erläuterungen

Der vorliegende Voranschlag 2011 schliesst nach Vornahme der harmonisierten Abschreibungen mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 136'177.00 ab. Dieser Ertragsüberschuss wird zusätzlich für übrige Abschreibungen budgetiert. Nach Berücksichtigung der übrigen Abschreibungen schliesst der Voranschlag ausgeglichen ab.

Das voraussichtliche Eigenkapital per 31. Dezember 2011 wird Fr. 1'000'000.00 betragen.

4. Investitionsbudget 2011

Für das Jahr 2011 sind im Moment keine Investitionsvorhaben der Schwellenkorporation Unterseen vorgesehen.

Im Investitionsbudget ist nur ein **Beitrag an die Schwellenkorporation Habkern** vorgesehen. Nach Angaben der Schwellenkorporation Habkern muss im Jahr 2011 mit einer weiteren grösseren Zahlung über Fr. 72'000.00 aufgrund der laufenden Bauprojekte in Habkern gerechnet werden.

Unterseen, 19. Februar 2010

SCHWELLENKORPORATION UNTERSEEN

Der Kassier:

sig. Roger Salzmann

BERICHT ZUM VORANSCHLAG

Befinden

Der Voranschlag 2011 wurde heute durch die Schwellenkommission Unterseen beraten und genehmigt. Der Korporationsversammlung wird die Genehmigung des vorliegenden Voranschlags beantragt.

Unterseen, 3. März 2010

SCHWELLENKOMMISSION UNTERSEEN

Der Präsident:

sig. Walter Gurzeler

Der Sekretär:

sig. Hans Peter Sterchi

Genehmigung

Der Voranschlag 2011 wurde heute durch die Schwellenkorporationsversammlung Unterseen genehmigt.

Unterseen, 31. März 2010

SCHWELLENKORPORATIONSVERSAMMLUNG UNTERSEEN

Der Präsident:

sig. Walter Gurzeler

Der Sekretär:

sig. Hans Peter Sterchi



Übersicht Jahresrechnung

Schwellenkorporation Unterseen

Seite 4

	Voranschlag 2011		Voranschlag 2010		Rechnung 2009	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Abschluss der Laufenden Rechnung						
Total AUFWAND	392'212.00		292'712.00		284'595.76	
Total ERTRAG		392'212.00		292'712.00		291'732.95
Ertragsüberschuss					7'137.19	
Aufwandüberschuss						
Total	392'212.00	392'212.00	292'712.00	292'712.00	291'732.95	291'732.95
Abschluss der Investitionsrechnung						
a) Nettoinvestitionen						
Total aktivierte AUSGABEN	72'000.00		385'000.00		328'720.00	
Total passivierte EINNAHMEN				220'000.00		139'739.05
Nettoinvestitionen 3)		72'000.00		165'000.00		188'980.95
Total	72'000.00	72'000.00	385'000.00	385'000.00	328'720.00	328'720.00
b) Finanzierung						
Übernahme Nettoinvestitionen	72'000.00		165'000.00		188'980.95	
Übernahme der Abschreibungen		295'977.00		185'167.00		194'256.56
Übernahme der Abschreibungen Bilanzfehlbetrag						7'137.19
Ertragsüberschuss der LR						
Aufwandüberschuss der LR						
Einlagen in Spezialfinanzierungen						
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen						
Finanzierungsüberschuss	223'977.00		20'167.00		12'412.80	
Finanzierungsfehlbetrag						
Total	295'977.00	295'977.00	185'167.00	185'167.00	201'393.75	201'393.75
c) Kapitalveränderung						
Übernahme des Finanzierungsüberschusses		223'977.00		20'167.00		12'412.80
Übernahme des Finanzierungsfehlbetrages						
Aktivierung der Investitionsausgaben		72'000.00		385'000.00		328'720.00
Passivierung der Investitionseinnahmen			220'000.00		139'739.05	
Passivierung der Abschreibungen	295'977.00		185'167.00		194'256.56	
Einlagen in Spezialfinanzierungen	0.00		0.00		0.00	
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
Zunahme des Eigenkapitals					7'137.19	
Abnahme des Eigenkapitals						
Total	295'977.00	295'977.00	405'167.00	405'167.00	341'132.80	341'132.80

3) Anmerkung: Falls negativ = Einnahmenüberschuss der Investitionsrechnung

Voranschlag Laufende Rechnung



Konto		Voranschlag 2011		Voranschlag 2010		Rechnung 2009	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	392'212	392'212	292'712	292'712	284'595.76	291'732.95
	Netto Ertrag					7'137.19	
75	Gewässerverbauungen	392'212	392'212	292'712	292'712	284'595.76	291'732.95
750	Gewässerverbauungen	392'212	392'212	292'712	292'712	284'595.76	291'732.95
750.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	18'000		17'000		16'540.00	
750.301.01	Löhne Schwellenarbeiter	15'000		10'000		14'862.00	
750.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	1'900		1'400		1'886.60	
750.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	400		350		382.70	
750.306.01	Dienstkleider	500		500			
750.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	750		750		579.60	
750.311.01	Anschaffung von Mobiliar, Maschinen und Werkzeuge	1'000		1'000			
750.312.01	Wasser, Energie und Heizmaterial	200		200		186.80	
750.313.01	Verbrauchsmaterial	1'500		1'000		1'622.35	
750.314.01	Gewässerunterhalt durch Dritte	30'000		50'000		13'548.55	
750.314.02	Gebäudeunterhalt (Bachhütte)	500		500		308.80	
750.315.01	Unterhalt von Mobiliar, Maschinen und Werkzeugen	500		500		35.25	
750.315.02	Kosten Homepage www.lombach-unterseen.ch	350					
750.316.01	Mieten und Benützungskosten	250		250			
750.317.01	Spesenentschädigungen	2'000		1'000		1'902.60	
750.317.02	Freier Kredit Präsident	1'000		1'000		693.80	
750.318.01	Porti und Telefon	400		300		385.50	
750.318.02	Versicherungsprämien	1'620		1'620		1'619.80	
750.318.03	Entschädigung für Kassaführung und Verwaltung amtliche Bewertung	11'600		11'500		11'525.45	
750.318.04	Transporte	250		250			
750.318.05	Bankgebühren	300		300		155.15	
750.318.06	Steuern und Abgaben	65		25		61.40	
750.318.07	Übriger Verwaltungsaufwand	100		100		67.00	
750.318.08	Honorare Rechnungsrevision	1'000		1'000		1'035.20	
750.319.01	Übriger Sachaufwand	500		500		691.15	
750.321.01	Zinsen auf kurzfristigen Schulden	6'000		6'000		17'076.95	
750.330.01	Abschreibungen Finanzvermögen	500		500		122.55	
750.331.01	Harmonisierte Abschreibungen Verwaltungsvermögen	159'800		167'800		142'896.00	
750.332.01	Übrige Abschreibungen Verwaltungsvermögen	136'177		17'367		51'360.56	
750.362.01	Einwohnergemeinde Unterseen - Beitrag an Druckkosten Doppelband "Unterseen"					5'000.00	
750.365.01	Verein für Sozialversicherungsfragen von öffentlichen Institutionen des Kantons Bern	50				50.00	
750.406.01	Schwellentelle		385'000		280'000		284'033.00
750.421.01	Zinsen auf Bankkontokorrenten		50		50		
750.422.01	Zinsen auf Anlagen des Finanzvermögens		12		12		12.00
750.427.01	Mieterträge		150		150		150.00
750.435.01	Verkaufserlöse		2'000		7'500		1'640.00
750.436.01	Verschiedene Rückerstattungen						45.10
750.461.01	Kantonsbeiträge Gewässerunterhalt		5'000		5'000		5'852.85

Investitionsbudget



Konto		Voranschlag 2011		Voranschlag 2010		Rechnung 2009	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	UMWELT UND RAUMPLANUNG	72'000		385'000	220'000	328'720.00	139'739.05
	Netto Aufwand		72'000		165'000		188'980.95
75	Gewässerverbauungen	72'000		385'000	220'000	328'720.00	139'739.05
750	Gewässerverbauungen	72'000		385'000	220'000	328'720.00	139'739.05
750.501.05	Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28					52'471.85	
750.501.06	Projekt Quellaufstösse Obere Goldey			280'000		57'964.30	
750.501.07	Projekt Hochwasserschutz Tschingeley/Weissenau					87'782.00	
750.501.08	Unterhalt Steinsperre "Rossgrindgrabe"					32'371.65	
750.562.01	Beiträge an Schwellenkorporation Habkern	72'000		105'000		98'130.20	
750.562.02	Beitrag an Neubau Brawandsteg						
750.562.03	Beitrag an Hochwasserschutz Herreney						
750.660.03	Bundesbeitrag Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28						18'458.30
750.660.04	Bundesbeitrag Projekt Quellaufstösse Obere Goldey						28'438.60
750.661.04	Kantonsbeitrag Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28						18'832.45
750.661.06	Kantonsbeitrag Projekt Quellaufstösse Obere Goldey				220'000		30'063.65
750.661.07	Kantonsbeitrag Projekt Hochwasserschutz Tschingeley/Weissenau						32'518.85
750.661.08	Kantonsbeitrag Unterhalt Steinsperre "Rossgrindgrabe"						11'427.20
9	FINANZEN UND STEUERN		72'000	220'000	385'000	139'739.05	328'720.00
	Netto Ertrag	72'000		165'000		188'980.95	
99	Nicht aufgeteilte Posten		72'000	220'000	385'000	139'739.05	328'720.00
999	Abschluss		72'000	220'000	385'000	139'739.05	328'720.00
999.590.01	Total passivierte Einnahmen			220'000		139'739.05	
999.690.01	Total aktivierte Ausgaben		72'000		385'000		328'720.00
	Total	72'000	72'000	605'000	605'000	468'459.05	468'459.05
	Gesamttotal	72'000	72'000	605'000	605'000	468'459.05	468'459.05