



**Schwellenkorporation
Unterseen**



Voranschlag 2013

Voranschlag 2013

| | Seite |
|-----------------------------------|-------|
| Inhaltsverzeichnis | 1 |
| Vorbericht | 2 - 3 |
| Übersicht über die Jahresrechnung | 4 |
| Laufende Rechnung | 5 - 6 |
| Investitionsbudget | 7 - 8 |

BERICHT ZUM VORANSCHLAG**1. Allgemeines**

Der Voranschlag stimmt in formeller Hinsicht und in seiner Aufstellung mit dem für die Schwellenrechnung angewandten Rechnungsschema HRM überein, und umfasst ausnahmslos die ganze Verwaltung. Er ist vorschriftsgemäss nach dem Bruttoprinzip aufgestellt.

2. Grundeigentümerbeiträge 2013

Der nachstehende Voranschlag basiert auf folgenden durch die Korporationsversammlung festzusetzenden Grundeigentümerbeiträgen:

- Beitragsklasse I (100 % der Schätzung) **0,40 Promille** des amtlichen Wertes
- Beitragsklasse II (70 % der Schätzung) **0,28 Promille** des amtlichen Wertes

Die Schwellenkommission Unterseen beantragt, die Grundeigentümerbeiträge unverändert auf 0,40 Promille für die Beitragsklasse I und 0,28 Promille für die Beitragsklasse II zu belassen. Mit der vorübergehenden Erhöhung ab dem Jahr 2011, nach aktueller Finanzplanung bis Ende des Jahres 2013, soll in möglichst kurzer Zeit wieder eine Reserve in Form von liquide Mittel von rund Fr. 300'000.00 geäufnet werden.

3. Erläuterungen

Der vorliegende Voranschlag 2013 schliesst nach Vornahme der harmonisierten Abschreibungen mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 199'797.00 ab. Dieser Ertragsüberschuss wird zusätzlich für übrige Abschreibungen budgetiert. Nach Berücksichtigung der übrigen Abschreibungen schliesst der Voranschlag ausgeglichen ab.

Das voraussichtliche Eigenkapital per 31. Dezember 2013 wird Fr. 1'000'000.00 betragen.

4. Investitionsbudget 2013

Im Investitionsbudget ist nur ein Beitrag an die Schwellenkorporation Habkern vorgesehen. Nach Angaben der Schwellenkorporation Habkern muss im Jahr 2013 mit einer Zahlung über Fr. 30'000.00 aufgrund der laufenden Projekte in Habkern gerechnet werden.

Unterseen, 24. Februar 2012

SCHWELLENKORPORATION UNTERSEEN

Der Kassier:

sig. Roger Salzmann

Befinden

Der Voranschlag 2013 wurde heute durch die Schwellenkommission Unterseen beraten und genehmigt. Der Korporationsversammlung wird die Genehmigung des vorliegenden Voranschlags beantragt.

Unterseen, 7. März 2012

SCHWELLENKOMMISSION UNTERSEEN

Der Präsident:

sig. Walter Gurzeler

Der Sekretär:

sig. Hans Peter Sterchi

BERICHT ZUM VORANSCHLAG

Genehmigung

Der Voranschlag 2013 wurde heute durch die Schwellenkorporationsversammlung Unterseen genehmigt.

Unterseen, 18. April 2012

SCHWELLENKORPORATIONSVERSAMMLUNG UNTERSEEN

Der Präsident:

sig. Walter Gurzeler

Der Sekretär:

sig. Hans Peter Sterchi



| | Voranschlag 2013 | | Voranschlag 2012 | | Rechnung 2011 | |
|---|------------------|------------|------------------|------------|---------------|------------|
| | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag |
| Abschluss der Laufenden Rechnung | | | | | | |
| Total AUFWAND | 407'212.00 | | 407'212.00 | | 408'431.45 | |
| Total ERTRAG | | 407'212.00 | | 407'212.00 | | 408'431.45 |
| Ertragsüberschuss | | | | | | |
| Aufwandüberschuss | | | | | | |
| Total | 407'212.00 | 407'212.00 | 407'212.00 | 407'212.00 | 408'431.45 | 408'431.45 |
| Abschluss der Investitionsrechnung | | | | | | |
| a) Nettoinvestitionen | | | | | | |
| Total aktivierte AUSGABEN | 30'000.00 | | 180'000.00 | | 253'708.50 | |
| Total passivierte EINNahmen | | | | 97'500.00 | | 82'457.05 |
| Nettoinvestitionen 3) | | 30'000.00 | | 82'500.00 | | 171'251.45 |
| Total | 30'000.00 | 30'000.00 | 180'000.00 | 180'000.00 | 253'708.50 | 253'708.50 |
| b) Finanzierung | | | | | | |
| Übernahme Nettoinvestitionen | 30'000.00 | | 82'500.00 | | 171'251.45 | |
| Übernahme der Abschreibungen | | 300'997.00 | | 302'497.00 | | 298'646.84 |
| Übernahme der Abschreibungen Bilanzfehlbetrag | | | | | | |
| Ertragsüberschuss der LR | | | | | | |
| Aufwandüberschuss der LR | | | | | | |
| Einlagen in Spezialfinanzierungen | | | | | | |
| Entnahmen aus Spezialfinanzierungen | | | | | | |
| Finanzierungsüberschuss | 270'997.00 | | 219'997.00 | | 127'395.39 | |
| Finanzierungsfehlbetrag | | | | | | |
| Total | 300'997.00 | 300'997.00 | 302'497.00 | 302'497.00 | 298'646.84 | 298'646.84 |
| c) Kapitalveränderung | | | | | | |
| Übernahme des Finanzierungsüberschusses | | 270'997.00 | | 219'997.00 | | 127'395.39 |
| Übernahme des Finanzierungsfehlbetrages | | | | | | |
| Aktivierung der Investitionsausgaben | | 30'000.00 | | 180'000.00 | | 253'708.50 |
| Passivierung der Investitionseinnahmen | | | 97'500.00 | | 82'457.05 | |
| Passivierung der Abschreibungen | 300'997.00 | | 302'497.00 | | 298'646.84 | |
| Einlagen in Spezialfinanzierungen | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | |
| Entnahmen aus Spezialfinanzierungen | | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| Zunahme des Eigenkapitals | | | | | | |
| Abnahme des Eigenkapitals | | | | | | |
| Total | 300'997.00 | 300'997.00 | 399'997.00 | 399'997.00 | 381'103.89 | 381'103.89 |
| | | | | | | |

3) Anmerkung: Falls negativ = Einnahmenüberschuss der Investitionsrechnung

Voranschlag Laufende Rechnung



| Konto | | Voranschlag 2013 | | Voranschlag 2012 | | Rechnung 2011 | |
|------------|---|------------------|----------------|------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag |
| 7 | UMWELT UND RAUMORDNUNG | 407'212 | 407'212 | 407'212 | 407'212 | 408'431.45 | 408'431.45 |
| 75 | Gewässerverbauungen | 407'212 | 407'212 | 407'212 | 407'212 | 408'431.45 | 408'431.45 |
| 750 | Gewässerverbauungen | 407'212 | 407'212 | 407'212 | 407'212 | 408'431.45 | 408'431.45 |
| 750.300.01 | Entschädigungen, Sitzungsgelder | 23'000 | | 23'000 | | 19'180.00 | |
| 750.301.01 | Löhne Schwellenarbeiter | 18'000 | | 17'000 | | 17'065.55 | |
| 750.303.01 | Sozialversicherungsbeiträge | 2'200 | | 2'100 | | 1'711.50 | |
| 750.305.01 | Unfallversicherungsbeiträge | 500 | | 500 | | 266.00 | |
| 750.306.01 | Dienstkleider | 500 | | 500 | | | |
| 750.309.01 | Kurskosten | 500 | | 500 | | | |
| 750.310.01 | Büromaterial, Drucksachen, Inserate | 750 | | 750 | | 496.25 | |
| 750.311.01 | Anschaffung von Mobiliar, Maschinen und Werkzeuge | 1'000 | | 1'000 | | 1'383.05 | |
| 750.312.01 | Wasser, Energie und Heizmaterial | 200 | | 200 | | 149.00 | |
| 750.313.01 | Verbrauchsmaterial | 1'500 | | 1'500 | | 1'983.55 | |
| 750.314.01 | Gewässerunterhalt durch Dritte | 30'000 | | 30'000 | | 34'959.60 | |
| 750.314.02 | Gebäudeunterhalt (Bachhütte) | 500 | | 500 | | | |
| 750.315.01 | Unterhalt von Mobiliar, Maschinen und Werkzeugen | 500 | | 500 | | 296.50 | |
| 750.315.02 | Kosten Homepage www.lombach-unterseen.ch | 350 | | 350 | | 324.76 | |
| 750.316.01 | Mieten und Benützungskosten | 250 | | 250 | | | |
| 750.317.01 | Spesenentschädigungen | 2'500 | | 2'500 | | 2'170.50 | |
| 750.317.02 | Freier Kredit Präsident | 1'000 | | 1'000 | | 997.10 | |
| 750.318.01 | Porti und Telefon | 400 | | 400 | | 388.90 | |
| 750.318.02 | Versicherungsprämien | 1'400 | | 1'400 | | 1'364.00 | |
| 750.318.03 | Entschädigung für Kassaführung und Verwaltung amtliche Bewertung | 12'000 | | 12'000 | | 11'883.25 | |
| 750.318.04 | Transporte | 250 | | 250 | | | |
| 750.318.05 | Bankgebühren | 300 | | 300 | | 161.00 | |
| 750.318.06 | Steuern und Abgaben | 65 | | 65 | | 61.40 | |
| 750.318.07 | Übriger Verwaltungsaufwand | 100 | | 100 | | 470.50 | |
| 750.318.08 | Honorare Rechnungsrevision | 1'400 | | 1'000 | | 1'026.00 | |
| 750.319.01 | Übriger Sachaufwand | 500 | | 500 | | 1'360.90 | |
| 750.319.02 | Begegnungstag am Lombach | | | | | 1'890.00 | |
| 750.321.01 | Zinsen auf kurzfristigen Schulden | 6'000 | | 6'000 | | 10'130.90 | |
| 750.330.01 | Abschreibungen Finanzvermögen | 500 | | 500 | | 64.40 | |
| 750.331.01 | Harmonisierte Abschreibungen Verwaltungsvermögen | 101'200 | | 117'100 | | 148'288.65 | |
| 750.332.01 | Übrige Abschreibungen Verwaltungsvermögen | 199'797 | | 185'397 | | 150'358.19 | |
| 750.365.01 | Verein für Sozialversicherungsfragen von öffentlichen Institutionen des Kantons Bern | 50 | | 50 | | | |
| 750.406.01 | Schwellentelle | | 400'000 | | 400'000 | | 397'966.80 |
| 750.421.01 | Zinsen auf Bankkontokorrenten | | 50 | | 50 | | 3.20 |
| 750.422.01 | Zinsen auf Anlagen des Finanzvermögens | | 12 | | 12 | | 12.00 |
| 750.427.01 | Mieterträge | | 150 | | 150 | | 150.00 |
| 750.435.01 | Verkaufserlöse | | 2'000 | | 2'000 | | 7'177.30 |
| 750.436.01 | Verschiedene Rückerstattungen | | | | | | 37.20 |
| 750.452.01 | Anteile anderer öffentlich-rechtliche Körperschaften an Gewässerunterhalt | | | | | | 4'148.30 |
| 750.461.01 | Kantonsbeiträge Gewässerunterhalt | | 5'000 | | 5'000 | | -1'063.35 |

Investitionsbudget



| Konto | | Voranschlag 2013 | | Voranschlag 2012 | | Rechnung 2011 | |
|------------|--|------------------|---------------|------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen |
| 7 | UMWELT UND RAUMPLANUNG | 30'000 | | 180'000 | 97'500 | 253'708.50 | 82'457.05 |
| | Netto Aufwand | | 30'000 | | 82'500 | | 171'251.45 |
| 75 | Gewässerverbauungen | 30'000 | | 180'000 | 97'500 | 253'708.50 | 82'457.05 |
| 750 | Gewässerverbauungen | 30'000 | | 180'000 | 97'500 | 253'708.50 | 82'457.05 |
| 750.501.06 | Projekt Quellaufstösse Obere Goldey | | | | | 27'381.20 | |
| 750.501.09 | Abflusskorridor Tschingeley/Herreney in BLS-Kanal | | | 150'000 | | | |
| 750.501.10 | Reparatur Schwelle Hm 47 | | | | | 62'644.45 | |
| 750.501.11 | Reparatur und Verlängerung aufgelöste Sohlrampe Hm 20.90 | | | | | 48'022.85 | |
| 750.501.12 | Reparatur Ufermauer beim Stedtli-Zentrum | | | | | 76'466.85 | |
| 750.562.01 | Beiträge an Schwellenkorporation Habkern | 30'000 | | 30'000 | | 39'193.15 | |
| 750.660.04 | Bundesbeitrag Projekt Quellaufstösse Obere Goldey | | | | | | 10'128.05 |
| 750.661.06 | Kantonsbeitrag Projekt Quellaufstösse Obere Goldey | | | | | | 10'706.75 |
| 750.661.09 | Kantonsbeitrag an Abflusskorridor Tschingeley/Herreney in BLS-Kanal | | | | 45'000 | | |
| 750.661.10 | Kantonsbeitrag an Reparatur Schwelle Hm 47 | | | | | | 20'606.65 |
| 750.661.11 | Kantonsbeitrag an Reparatur und Verlängerung aufgelöste Sohlrampe Hm 20.90 | | | | | | 15'847.55 |
| 750.661.12 | Kantonsbeitrag an Reparatur Ufermauer beim Stedtli-Zentrum | | | | | | 25'168.05 |
| 750.662.01 | Anteil andere öffentlich-rechtliche Körperschaften Abflusskorridor Tschingeley/Herreney in BLS-Kanal | | | | 52'500 | | |
| 9 | FINANZEN UND STEUERN | | 30'000 | 97'500 | 180'000 | 82'457.05 | 253'708.50 |
| | Netto Ertrag | 30'000 | | 82'500 | | 171'251.45 | |
| 99 | Nicht aufgeteilte Posten | | 30'000 | 97'500 | 180'000 | 82'457.05 | 253'708.50 |
| 999 | Abschluss | | 30'000 | 97'500 | 180'000 | 82'457.05 | 253'708.50 |
| 999.590.01 | Total passivierte Einnahmen | | | 97'500 | | 82'457.05 | |
| 999.690.01 | Total aktivierte Ausgaben | | 30'000 | | 180'000 | | 253'708.50 |
| | Total | 30'000 | 30'000 | 277'500 | 277'500 | 336'165.55 | 336'165.55 |
| | Gesamttotal | 30'000 | 30'000 | 277'500 | 277'500 | 336'165.55 | 336'165.55 |