



**Schwellenkorporation
Unterseen**



Voranschlag 2015

Voranschlag 2015

	Seite
Inhaltsverzeichnis	1
Vorbericht	2 - 3
Übersicht über die Jahresrechnung	4
Laufende Rechnung	5 - 6
Investitionsbudget	7 - 8

BERICHT ZUM VORANSCHLAG**1. Allgemeines**

Der Voranschlag stimmt in formeller Hinsicht und in seiner Aufstellung mit dem für die Schwellenrechnung angewandten Rechnungsschema HRM überein, und umfasst ausnahmslos die ganze Verwaltung. Er ist vorschriftsgemäss nach dem Bruttoprinzip aufgestellt.

2. Grundeigentümerbeiträge 2015

Der nachstehende Voranschlag basiert auf folgenden durch die Korporationsversammlung festzusetzenden Grundeigentümerbeiträgen:

- Beitragsklasse I (100 % der Schätzung) **0,30 Promille** des amtlichen Wertes
- Beitragsklasse II (70 % der Schätzung) **0,21 Promille** des amtlichen Wertes

Die Schwellenkommission Unterseen beantragt, die Grundeigentümerbeiträge von bisher 0,40 Promille auf neu 0,30 Promille für die Beitragsklasse I und von bisher 0,28 Promille auf 0,21 Promille für die Beitragsklasse II zu senken. Die als Ziel gesetzte Reserve in Form von liquiden Mitteln von rund Fr. 300'000.00 kann nach den heutigen Kenntnissen bis Ende 2014 gebildet werden.

3. Erläuterungen

Der vorliegende Voranschlag 2015 schliesst nach Vornahme der harmonisierten Abschreibungen mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 183'947.00 ab. Dieser Ertragsüberschuss wird zusätzlich für übrige Abschreibungen budgetiert. Nach Berücksichtigung der übrigen Abschreibungen schliesst der Voranschlag ausgeglichen ab.

Das voraussichtliche Eigenkapital per 31. Dezember 2015 wird Fr. 1'000'000.00 betragen.

4. Investitionsbudget 2015

Im Investitionsbudget sind nebst einem Beitrag an die Schwellenkorporation Habkern von Fr. 10'000.00 die Projekte Gewässerentwicklungskonzept Lombach und Durchforstung rechtes Ufer Aare / Tschingeley budgetiert. Zum Kredit für das Projekt Gewässerentwicklungskonzept Lombach wird die Korporationsversammlung zu gegebener Zeit Stellung nehmen können.

Unterseen, 19. Februar 2014

SCHWELLENKORPORATION UNTERSEEN

Der Kassier:

sig. Roger Salzmann

Befinden

Der Voranschlag 2015 wurde heute durch die Schwellenkommission Unterseen beraten und genehmigt. Der Korporationsversammlung wird die Genehmigung des vorliegenden Voranschlags beantragt.

Unterseen, 5. März 2014

SCHWELLENKOMMISSION UNTERSEEN

Der Präsident:

sig. Walter Gurzeler

Der Sekretär:

sig. Hans Peter Sterchi

BERICHT ZUM VORANSCHLAG

Genehmigung

Der Voranschlag 2015 wurde heute durch die Schwellenkorporationsversammlung Unterseen genehmigt.

Unterseen, 16. April 2014

SCHWELLENKORPORATIONSVERSAMMLUNG UNTERSEEN

Der Präsident:

sig. Walter Gurzeler

Der Sekretär:

sig. Hans Peter Sterchi



	Voranschlag 2015		Voranschlag 2014		Rechnung 2013	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Abschluss der Laufenden Rechnung						
Total AUFWAND	333'362.00		422'362.00		432'858.85	
Total ERTRAG		333'362.00		422'362.00		432'858.85
Ertragsüberschuss						
Aufwandüberschuss						
Total	333'362.00	333'362.00	422'362.00	422'362.00	432'858.85	432'858.85
Abschluss der Investitionsrechnung						
a) Nettoinvestitionen						
Total aktivierte AUSGABEN	200'000.00		131'000.00		116'211.55	
Total passivierte EINNAHMEN		147'000.00		53'000.00		58'736.95
Nettoinvestitionen ³⁾		53'000.00		78'000.00		57'474.60
Total	200'000.00	200'000.00	131'000.00	131'000.00	116'211.55	116'211.55
b) Finanzierung						
Übernahme Nettoinvestitionen	53'000.00		78'000.00		57'474.60	
Übernahme der Abschreibungen		231'047.00		317'197.00		348'113.64
Übernahme der Abschreibungen Bilanzfehlbetrag						
Ertragsüberschuss der LR						
Aufwandüberschuss der LR						
Einlagen in Spezialfinanzierungen						
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen						
Finanzierungsüberschuss	178'047.00		239'197.00		290'639.04	
Finanzierungsfehlbetrag						
Total	231'047.00	231'047.00	317'197.00	317'197.00	348'113.64	348'113.64
c) Kapitalveränderung						
Übernahme des Finanzierungsüberschusses		178'047.00		239'197.00		290'639.04
Übernahme des Finanzierungsfehlbetrages						
Aktivierung der Investitionsausgaben		200'000.00		131'000.00		116'211.55
Passivierung der Investitionseinnahmen	147'000.00		53'000.00		58'736.95	
Passivierung der Abschreibungen	231'047.00		317'197.00		348'113.64	
Einlagen in Spezialfinanzierungen	0.00		0.00		0.00	
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
Zunahme des Eigenkapitals						
Abnahme des Eigenkapitals						
Total	378'047.00	378'047.00	370'197.00	370'197.00	406'850.59	406'850.59

³⁾ Anmerkung: Falls negativ = Einnahmenüberschuss der Investitionsrechnung

Voranschlag Laufende Rechnung



Konto		Voranschlag 2015		Voranschlag 2014		Rechnung 2013	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	333'362	333'362	422'362	422'362	432'858.85	432'858.85
75	Gewässerverbauungen	333'362	333'362	422'362	422'362	432'858.85	432'858.85
750	Gewässerverbauungen	333'362	333'362	422'362	422'362	432'858.85	432'858.85
750.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	24'000		24'000		18'970.00	
750.301.01	Löhne Schwellenarbeiter	18'000		18'000		19'516.90	
750.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	2'200		2'200		1'870.45	
750.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	400		500		296.80	
750.306.01	Dienstkleider	500		500			
750.309.01	Kurskosten	500		500			
750.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	750		750		1'879.80	
750.311.01	Anschaffung von Mobiliar, Maschinen und Werkzeuge	1'000		1'000		639.25	
750.312.01	Wasser, Energie und Heizmaterial	200		200		149.70	
750.313.01	Verbrauchsmaterial	1'500		1'500		1'226.85	
750.314.01	Gewässerunterhalt durch Dritte	30'000		30'000		18'763.40	
750.314.02	Gebäudeunterhalt (Bachhütte)	500		500			
750.315.01	Unterhalt von Mobiliar, Maschinen und Werkzeugen	500		500			
750.315.02	Kosten Homepage www.lombach-unterseen.ch	350		350		431.92	
750.316.01	Mieten und Benützungskosten	250		250		100.00	
750.317.01	Spesenentschädigungen	2'500		2'500		2'375.40	
750.317.02	Freier Kredit Präsident	1'000		1'000		1'095.30	
750.318.01	Porti und Telefon	400		400		433.30	
750.318.02	Versicherungsprämien	1'350		1'400		1'336.85	
750.318.03	Entschädigung für Kassaführung und Verwaltung amtliche Bewertung	12'900		12'000		12'602.50	
750.318.04	Transporte	250		250			
750.318.05	Bankgebühren	200		300		174.35	
750.318.06	Steuern und Abgaben	65		65		61.40	
750.318.07	Übriger Verwaltungsaufwand	100		100			
750.318.08	Honorare Rechnungsrevision	1'400		1'400		1'296.00	
750.319.01	Übriger Sachaufwand	500		500		450.00	
750.321.01	Zinsen auf kurzfristigen Schulden	500		4'000		1'047.30	
750.330.01	Abschreibungen Finanzvermögen	500		500		27.74	
750.331.01	Harmonisierte Abschreibungen Verwaltungsvermögen	47'100		77'400		102'446.25	
750.332.01	Übrige Abschreibungen Verwaltungsvermögen	183'947		239'797		245'667.39	
750.406.01	Schwellentelle		325'000		415'000		424'519.90
750.421.01	Zinsen auf Bankkontokorrenten		200		200		3.50
750.422.01	Zinsen auf Anlagen des Finanzvermögens		12		12		12.00
750.427.01	Mieterträge		150		150		150.00
750.435.01	Verkaufserlöse		3'000		2'000		3'954.95
750.436.01	Verschiedene Rückerstattungen						25.25
750.438.01	Eigenleistungen für Investitionen						4'193.25
750.461.01	Kantonsbeiträge Gewässerunterhalt		5'000		5'000		

Investitionsbudget



Konto		Voranschlag 2015		Voranschlag 2014		Rechnung 2013	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	UMWELT UND RAUMPLANUNG	200'000	147'000	131'000	53'000	116'211.55	58'736.95
	Netto Aufwand		53'000		78'000		57'474.60
75	Gewässerverbauungen	200'000	147'000	131'000	53'000	116'211.55	58'736.95
750	Gewässerverbauungen	200'000	147'000	131'000	53'000	116'211.55	58'736.95
750.501.15	Unterhalt Bäregrabe-Gräbli			101'000			
750.501.16	Holzereiarbeiten Gerinneabhängige Rohrgräben					35'863.90	
750.501.17	Erstellen Geschiebesammler Rohrschürli-graben					57'817.30	
750.501.18	Unterhalt Gafnersgräbli					10'335.05	
750.501.19	Gewässerentwicklungskonzept Lombach	150'000					
750.501.20	Durchforstung linkes Ufer Aare / Tschingeley					3'427.10	
750.501.22	Durchforstung rechtes Ufer Aare / Tschingeley	40'000					
750.562.01	Beiträge an Schwellenkorporation Habkern	10'000		30'000		8'768.20	
750.660.06	Bundesbeitrag an Gewässerentwicklungskonzept Lombach		60'000				
750.661.16	Kantonsbeitrag an Unterhalt Bäregrabe-Gräbli				23'000		
750.661.17	Kantonsbeitrag Holzereiarbeiten Gerinneabhängige Rohrgräben						13'512.50
750.661.18	Kantonsbeitrag an Gewässerentwicklungskonzept Lombach		75'000				
750.661.19	Kantonsbeitrag an Erstellen Geschiebesammler Rohrschürli-graben						28'000.00
750.661.21	Kantonsbeitrag an Durchforstung rechtes Ufer Aare / Tschingeley		12'000				
750.662.02	Anteil andere öffentlich-rechtliche Körperschaften Unterhalt Bäregrabe-Gräbli				15'000		
750.662.03	Beitrag Gemeindeverband für die Erhaltung der Wälder an Holzereiarbeiten Gerinneabhängige Rohrgräben						4'053.75
750.662.04	Anteile andere öffentlich-rechtliche Körperschaften Durchforstung linkes Ufer Aare / Tschingeley						3'300.00
750.669.02	Anteil Private Unterhalt Bäregrabe-Gräbli				15'000		
750.669.03	Verkaufserlöse Holzereiarbeiten Gerinneabhängige Rohrgräben						9'870.70
9	FINANZEN UND STEUERN	147'000	200'000	53'000	131'000	58'736.95	116'211.55
	Netto Ertrag	53'000		78'000		57'474.60	
99	Nicht aufgeteilte Posten	147'000	200'000	53'000	131'000	58'736.95	116'211.55
999	Abschluss	147'000	200'000	53'000	131'000	58'736.95	116'211.55
999.590.01	Total passivierte Einnahmen	147'000		53'000		58'736.95	
999.690.01	Total aktivierte Ausgaben		200'000		131'000		116'211.55
	Total	347'000	347'000	184'000	184'000	174'948.50	174'948.50
	Gesamttotal	347'000	347'000	184'000	184'000	174'948.50	174'948.50