



**Schwellenkorporation  
Unterseen**

***Jahresrechnung 2007***

# Jahresrechnung 2007

	Seite
Inhaltsverzeichnis	1
Vorbericht	2 - 5
Abschreibungstabelle	6
Verpflichtungskreditkontrolle	7
Nachkredite	8
Übersicht Jahresrechnung	9
Artengliederung Laufende Rechnung	10
Artengliederung Investitionsrechnung	11
Laufende Rechnung	12 - 13
Investitionsrechnung	14 - 15
Bestandesrechnung:	16 - 18
Eventualverpflichtungen, Leasingverbindlichkeiten, Mitgliedschaften und Beteiligungen	Anhang A

## V O R B E R I C H T

### 1. **Rechnungsführung**

Gemäss gültigem Korporationsreglementes amtiert der Finanzverwalter der Einwohnergemeinde Unterseen von Amtes wegen als Kassier der Schwellenkorporation. Die Wahl des Finanzverwalters der Einwohnergemeinde Unterseen Roger Salzmann erfolgte am 18. Oktober 2000.

Die Jahresrechnung 2007 ist gemäss den gesetzlichen Vorschriften nach dem Rechnungsschema HRM erstellt worden.

Als EDV-Hilfsmittel wurde die EDV-Gemeindelösung der Firma DIALOG, Rothenburg eingesetzt. Seit 1. März 2004 sind die nötigen Programme und Daten im Rechenzentrum Interlaken installiert.

### 2. **Grundlagerechnung**

Als Grundlage der vorliegenden Rechnung dient die Jahresrechnung 2006. Diese wurde wie folgt genehmigt:

- von der Schwellenkommission am 14. März 2007
- von der Korporationsversammlung am 28. März 2007
- Passation ohne Bemerkungen durch das Regierungsstatthalteramt am 16. Juli 2007.

### 3. **Schwellentelle und Voranschlag**

Der Voranschlag für das Jahr 2007 wurde an der ordentlichen Korporationsversammlung vom 5. April 2006 genehmigt. Vorgesehen war, dass mit dem budgetierten Ertragsüberschuss von Fr. 50'693.00 übrige Abschreibungen vorgenommen werden sollten. Nach Vornahme der übrigen Abschreibungen schloss der Voranschlag ausgeglichen ab.

Der Grundeigentümerbeitragsatz pro 2007 wurde im Sinne Artikel 22 und Artikel 48 des neuen Korporationsreglementes durch die Korporationsversammlung vom 5. April 2006 zum Einheitsansatz von 0,3 Promille (Beitragsklasse I) und 0,21 Promille (Beitragsklasse II) des amtlichen Wertes festgesetzt.

### 4. **Die wichtigsten Geschäftsfälle**

Die nachfolgenden Ereignisse haben das Ergebnis der Jahresrechnung 2007 massgeblich beeinflusst:

- weniger Kosten durch Gewässerunterhalt Dritte
- Unterbruch Bauarbeiten 4. Bauetappe Projekt XXIV/2001 mit der Folge weniger Investitionen und weniger harmonisierte Abschreibungen
- grössere Kostenbeteiligung an die Schwellenkorporation Habkern gemäss Schwellenreglement

### 5. **Kommentar zum Rechnungsergebnis 2007**

Die Jahresrechnung 2007 der Schwellenkorporation Unterseen schliesst wie folgt ab:

	<u>Rechnung 2007</u>	<u>Voranschlag 2007</u>
Gesamtertrag	Fr. 292'878.05	Fr. 282'712.00
./. Aufwand und harmonisierte Abschreibungen	" 218'833.35	" 232'019.00
./. budgetierte übrige Abschreibungen	" 50'693.00	" 50'693.00
./. übrige Abschreibungen (Nachkredit)	" 23'351.70	" 0.00
<b>Ergebnis</b>	<b>Fr. 0.00</b>	<b>Fr. 0.00</b>

## V O R B E R I C H T

Aufgrund der tieferen harmonisierten Abschreibungen schliesst die Jahresrechnung gegenüber dem Voranschlag um Fr. 23'351.70 besser ab.

Gemäss Artikel 53 Absatz 2 des Korporationsreglementes darf die Höhe der Reserven den Betrag von Fr. 1'000'000.00 nicht übersteigen. Mit Vornahme der übrigen Abschreibungen schliesst die Jahresrechnung 2007 ausgeglichen ab und das Eigenkapital beläuft sich per 31. Dezember 2007 unverändert auf Fr. 1'000'000.00.

### 6. **Laufende Rechnung**

Bei den Entschädigungen, Sitzungsgelder entstand ein Mehraufwand durch eine grössere Anzahl Sitzungen und diverser Besprechungen.

Diverser Gewässerunterhalt und Reparaturen wurden im Jahr 2007 durch den Schwellenmeister und seinen Helfer ausgeführt. Dies hatte höhere Lohnkosten als budgetiert zur Folge.

Gestützt auf einen Nachkreditbeschluss in Kompetenz der Schwellenkommission wurde ein Raupentransporter für den Schwellenmeister und seinen Helfer angeschafft.

Die übrigen Positionen der Laufenden Rechnung bewegen sich im Rahmen des Budgets.

### 7. **Investitionsrechnung**

#### 7.1 **Projekt XXIX/2001 (Hm 0.00 - 28.00)**

Der Souverän genehmigte an der Korporationsversammlung im März 2003 den Bruttokredit von Franken 5,2 Millionen für das neue Projekt. Im Dezember 2003 erfolgten die definitiven Beitragszusicherungen von Bund und Kanton. Der Bund sprach Beiträge von 37 % und der Kanton - inklusive Beitrag aus dem Renaturierungsfonds - von 37.75 % der Bruttokosten. Aus dem vorliegenden Projekt werden der Schwellenkorporation Restkosten von rund 1,3 Millionen Franken verbleiben. Mit dem in vier Etappen aufgeteilten Projekt soll ein angemessener Hochwasserschutz für den Siedlungsbereich von Unterseen, die touristischen Anlagen im Gebiet Neuhaus-Manorfarm und weitere Infrastrukturen gewährleistet werden.

Die in Angriff genommene 4. und letzte Bauetappe der aufgelösten Solrampen musste nach Beginn im Jahr 2007 bereits im Mai wieder unterbrochen werden. Aufgrund der Schneeschmelze und diversen Gewittern hatte die Wasserumleitung eine zu kleine Kapazität um den hohen Wasserstand zu bewältigen. Eine Umleitung mittels Halbschale wäre eine sehr teure Variante gewesen, weshalb man sich nach Rücksprache mit den kantonalen Behörden dazu entschlossen hatte, die Bauarbeiten einzustellen.

Inzwischen konnten die Arbeiten im November 2007 wieder aufgenommen werden und die Fertigstellung sollte im Jahr 2008 erfolgen.

#### 7.2 **Projekt Quellaufstösse Obere Goldey**

Diverse Liegenschaften an der Oberen Goldey waren durch das Hochwasser im August 2005 sehr stark betroffen. Eine Situation, die ohne Massnahmen bei einem weiteren Hochwasser jederzeit wieder eintreten könnte.

Um mögliche Massnahmen zu prüfen wurde das Ingenieurbüro Bettschen und Blumer mit einer Projektstudie beauftragt.

Für allfällige bauliche Massnahmen wird der Korporationsversammlung zur gegebenen Zeit das entsprechende Kreditbegehren zur Abstimmung unterbreitet werden.

## V O R B E R I C H T

### 7.3 *Beiträge an Schwellenkorporation Habkern*

Bei der Schwellenkorporation Habkern konnten diverse realisierte Projekte abgerechnet werden und die reglementarisch festgelegten Beiträge unserer Schwellenkorporation wurden in Rechnung gestellt.

Damit grössere Schwankungen in der Laufenden Rechnung vermieden werden können, werden diese Beiträge seit einigen Jahren über die Investitionsrechnung als Investitionsbeiträge verbucht und belasten die Laufende Rechnung nur noch im Umfang der Abschreibungen.

## 8. **Bestandesrechnung**

### Aktiven

#### *Finanzvermögen*

Ende Jahr ist nur ein Bundesbeitrag von Fr. 49'724.60 aus einer Teilabrechnungen Subventionen Projekt XXIX/2001 ausstehend.

#### *Verwaltungsvermögen*

Das Verwaltungsvermögen ist mit Ausnahme der Projekte XXVIII/1997, XXIX/2001 Projekt Quellaufstösse Obere Goldey und Beiträge an Schwellenkorporation Habkern auf Fr. 1.00 abgeschrieben.

Die Bestände der Konten der laufenden Projekte haben sich um die Nettoinvestitionen abzüglich den Abschreibungen verändert.

### Passiven

#### *Fremdkapital*

Die ausstehenden Kreditoren reduzierten sich gegenüber dem Vorjahr leicht. Die grösste ausstehende Rechnung war die Kostenbeteiligung an die Schwellenkorporation Habkern.

Die ausstehenden Bundesbeiträge sowie die ausstehenden Schwellentellen 2007 decken im Moment die fehlende Liquidität nicht. Dieser entspricht dem Finanzierungsfehlbetrag im Jahr 2007 gemäss Übersicht Jahresrechnung auf Seite 9.

#### *Eigenkapital*

Das Eigenkapital ist immer noch auf dem gemäss Reglement höchstmöglichen Wert von Total Fr. 1'000'000.00.

## 9. **Nachkredite**

Die Schwellenkommission genehmigte Nachkredite von insgesamt Fr. 14'960.90, die gemäss Korporationsreglement in ihre Kompetenz fallen. In der Nachkredittabelle werden nur diejenigen Posten aufgeführt, die mehr als Fr. 500.00 betragen. Die Korporationsversammlung hat zusätzlich einen Nachkredit für die nicht budgetierten übrigen Abschreibungen zu genehmigen.

## 10. **Finanzplanung**

### 10.1 *Pflicht zur Erstellung eines Finanzplanes gemäss kantonalen Vorschriften*

Die Schwellenkorporation weist einerseits eine Bilanzsumme von über Fr. 1'000'000.00 und einen Umsatz von über 100'000.00 auf. Aus diesem Grund ist die Schwellenkorporation gemäss Weisungen des Amtes für Gemeinden und Raumordnung auch weiterhin verpflichtet, einen Fi-

## V O R B E R I C H T

finanzplan zu erstellen. Der Finanzplan gibt Auskunft über die Entwicklung der Finanzen der Schwellenkorporation in den nächsten vier bis acht Jahren.

### 10.2 Aktueller Finanzplan 2010 bis 2014

Der aktuelle Finanzplan 2010 bis 2014 wurde an der Sitzung der Schwellenkommission vom 13. März 2008 genehmigt.

Die künftigen Ertragsüberschüsse gemäss Finanzplan liegen zwischen Fr. 42'000.00 (Jahr 2010) und Fr. 124'000.00 (Jahr 2014). Diese werden immer als übrige Abschreibungen budgetiert. Dadurch schliesst die Rechnung immer ausgeglichen ab und das Eigenkapital bleibt unverändert auf Fr. 1'000'000.00.

Die Schwellenkommission Unterseen erachtet den Finanzplan 2010 bis 2014 als tragbar. Vorbehalten bleiben unerwartete Kosten im Falle von nicht vorhersehbaren Hochwassern.

### 11. Antrag

Die Schwellenkommission Unterseen hat die vorliegende Jahresrechnung 2007 an ihrer Sitzung vom 13. März 2008 beraten und genehmigt. Der Schwellenkorporationsversammlung wird beantragt:

- Genehmigung des Nachkredites für nicht budgetierte übrige Abschreibungen von Fr. 23'351.70
- Genehmigung der Jahresrechnung 2007, welche ausgeglichen abschliesst.

#### SCHWELLENKOMMISSION UNTERSEEN

Der Präsident:



Walter Gurzeler

Der Sekretär:



Eduard Briggen

#### SCHWELLENKORPORATION UNTERSEEN

Der Kassier:



Roger Salzmann

### 12. Genehmigung

Die Schwellenkorporationsversammlung Unterseen hat die Jahresrechnung 2007 gemäss Antrag der Schwellenkommission am 2. April 2008 genehmigt.

#### SCHWELLENKORPORATIONSVERSAMMLUNG UNTERSEEN

Der Präsident:



Walter Gurzeler

Der Sekretär:



Eduard Briggen

## A b s c h r e i b u n g s t a b e l l e

		Buchwert 01.01.2007	Zuwachs	Abgang	Buchwert 31.12.2007 vor Abschrei- bungen	harmonisierte Abschrei- bungen Art 331	Satz	übrige Abschrei- bungen Art 332	Buchwert 31.12.2007
	<b>Abzuschreibendes VV Steuerhaushalt</b>	<b>995'337.95</b>	<b>870'348.85</b>	<b>567'409.95</b>	<b>1'298'276.85</b>	<b>129'827.70</b>	<b>10%</b>	<b>74'044.70</b>	<b>1'094'404.45</b>
<b>114</b>	<b>Sachgüter</b>	<b>995'337.95</b>	<b>727'703.10</b>	<b>567'409.95</b>	<b>1'155'631.10</b>	<b>115'563.10</b>	<b>10%</b>	<b>74'044.70</b>	<b>966'023.30</b>
1140	Grundstücke	3.00	0.00	0.00	3.00	0.00		0.00	3.00
1140.01	Hintere Eywald, GB 488	1.00			1.00				1.00
1140.02	Lombach/Neuhaus, GB 1409	1.00			1.00				1.00
1140.03	Seestrasse/Neuhaus, GB 1422	1.00			1.00				1.00
1141	Tiefbauten	995'332.95	727'703.10	567'409.95	1'155'626.10	115'563.10		74'044.70	966'018.30
1141.02	Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28	857'718.75	715'008.90	567'409.95	1'005'317.70	100'532.30			904'785.40
1141.03	Projekt XXVIII/1997 Hm 28 - 67	137'614.20			137'614.20	13'761.40		74'044.70	49'808.10
1141.06	Projekt Quellaufstösse Obere Goldey	0.00	12'694.20		12'694.20	1'269.40			11'424.80
1143	Hochbauten	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00		0.00	1.00
1143.01	Mühleholzstrasse 50, GB 489	1.00			1.00				1.00
1146	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00		0.00	1.00
1146.01	Maschinen, Werkzeuge	1.00			1.00				1.00
<b>116</b>	<b>Investitionsbeiträge</b>	<b>0.00</b>	<b>142'645.75</b>	<b>0.00</b>	<b>142'645.75</b>	<b>14'264.60</b>	<b>10%</b>	<b>0.00</b>	<b>128'381.15</b>
1162	Gemeinden	0.00	142'645.75	0.00	142'645.75	14'264.60		0.00	128'381.15
1162.01	Beiträge an Schwellenkorporation Habkern	0.00	142'645.75		142'645.75	14'264.60			128'381.15
	<b>Abzuschreibendes VV Spezialfinanzierungen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Darlehen und Beteiligungen VV</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>995'337.95</b>	<b>870'348.85</b>	<b>567'409.95</b>	<b>1'298'276.85</b>	<b>129'827.70</b>		<b>74'044.70</b>	<b>1'094'404.45</b>

# Verpflichtungskreditkontrolle

per 31. Dezember 2007

Kreditbeschluss		Kredit- summe	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 01.01.2007	Investitions- ausgaben 2007	Kumulierte Ausgaben 31.12.2007	Kumulierte Einnahmen 01.01.2007	Investitions- einnahmen 2007	Kumulierte Einnahmen 31.12.2007	Saldo	Abrech- nungs- datum
Datum	Organ										
		7'960'000.00	<b>7 UMWELT UND RAUMPLANUNG</b>	6'323'930.15	715'008.90	7'038'939.05	4'307'242.40	567'409.95	4'874'652.35	921'060.95	
		7'960'000.00	<b>75 Gewässerverbauungen</b>	6'323'930.15	715'008.90	7'038'939.05	4'307'242.40	567'409.95	4'874'652.35	921'060.95	
		7'960'000.00	<b>750 Gewässerverbauungen</b>	6'323'930.15	715'008.90	7'038'939.05	4'307'242.40	567'409.95	4'874'652.35	921'060.95	
24.03.99	SV	2'725'000.00	750.501.03 O Projekt XXVIII/1997 Hm 28 - 67	2'759'852.75		2'759'852.75	1'689'499.10		1'689'499.10	-34'852.75	28.03.07
27.03.03	SV	5'200'000.00	750.501.05 O Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28	3'564'077.40	715'008.90	4'279'086.30	2'617'743.30	567'409.95	3'185'153.25	920'913.70	
28.03.07	SV	35'000.00	750.562.02 R Beitrag an Neubau Brawandsteg							35'000.00	





## Nachkredittabelle

Konto	Bezeichnung	Voranschlag	Rechnung	Nachkredit	gebunden	Kompetenz GR	Kompetenz GV	Datum	Begründung
	<b>Gesamttotal</b>	<b>79'293.00</b>	<b>119'284.30</b>	<b>39'991.30</b>		<b>14'960.90</b>	<b>23'351.70</b>		
<b>750</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>			<b>39'991.30</b>		<b>14'960.90</b>	<b>23'351.70</b>		
750.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	10'500.00	14'860.00	4'360.00		4'360.00		13.03.2008	Mit den laufenden Projekten erhöhte sich der Aufwand aufgrund einer grösseren Anzahl von Besprechungen und Sitzungen.
750.301.01	Löhne Schwellenarbeiter	10'000.00	17'666.95	7'666.95		7'666.95		13.03.2008	Diverse kleinere Reparaturen wurden durch den Schwellenmeister und seinen Helfer ausgeführt. Dies hatte höhere Lohnkosten zur Folge. Ein Teil der Aufwendungen werden über Unterhaltsanzeigen im Jahr 2008 durch den Kanton rückvergütet werden.
750.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	950.00	1'460.05	510.05		510.05		13.03.2008	Die höheren Lohnkosten hatten auch entsprechend höhere Sozialversicherungsbeiträge zur Folge.
750.321.01	Zinsen auf kurzfristigen Schulden	3'000.00	5'423.90	2'423.90		2'423.90		13.03.2008	Die Reserven an flüssigen Mittel sind aufgebraucht. Die Investitionen mussten im Jahr 2007 über Fremdkredite finanziert werden.
750.332.01	Übrige Abschreibungen Verwaltungsvermögen	50'693.00	74'044.70	23'351.70			23'351.70		Verwendung Rechnungsergebnis für weitere, nicht budgetierte Abschreibungen, damit das Eigenkapital den reglementarischen Maximalbetrag von 1 Million Franken nicht übersteigt. Diese übrigen Abschreibungen fallen in die Kompetenz der Korporationsversammlung.



# Übersicht Jahresrechnung

Schwellenkorporation Unterseen

Seite 9

	Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>Abschluss der Laufenden Rechnung</b>						
Total AUFWAND	292'878.05		282'712.00		615'003.70	
Total ERTRAG		292'878.05		282'712.00		615'003.70
Ertragsüberschuss						
Aufwandüberschuss						
Total	292'878.05	292'878.05	282'712.00	282'712.00	615'003.70	615'003.70
<b>Abschluss der Investitionsrechnung</b>						
<b>a) Nettoinvestitionen</b>						
Total aktivierte AUSGABEN	870'348.85		1'470'000.00		1'107'510.60	
Total passivierte EINNahmen		567'409.95		1'070'000.00		811'762.55
Nettoinvestitionen 3)		302'938.90		400'000.00		295'748.05
Total	870'348.85	870'348.85	1'470'000.00	1'470'000.00	1'107'510.60	1'107'510.60
<b>b) Finanzierung</b>						
Übernahme Nettoinvestitionen	302'938.90		400'000.00		295'748.05	
Übernahme der Abschreibungen		203'872.40		203'093.00		139'231.40
Übernahme der Abschreibungen Bilanzfehlbetrag						
Ertragsüberschuss der LR						
Aufwandüberschuss der LR						
Einlagen in Spezialfinanzierungen						
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen						
Finanzierungsüberschuss		99'066.50		196'907.00		156'516.65
Finanzierungsfehlbetrag						
Total	302'938.90	302'938.90	400'000.00	400'000.00	295'748.05	295'748.05
<b>c) Kapitalveränderung</b>						
Übernahme des Finanzierungsüberschusses						
Übernahme des Finanzierungsfehlbetrages	99'066.50		196'907.00		156'516.65	
Aktivierung der Investitionsausgaben		870'348.85		1'470'000.00		1'107'510.60
Passivierung der Investitionseinnahmen	567'409.95		1'070'000.00		811'762.55	
Passivierung der Abschreibungen	203'872.40		203'093.00		139'231.40	
Einlagen in Spezialfinanzierungen	0.00		0.00		0.00	
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
Zunahme des Eigenkapitals						
Abnahme des Eigenkapitals						
Total	870'348.85	870'348.85	1'470'000.00	1'470'000.00	1'107'510.60	1'107'510.60

3) Anmerkung: Falls negativ = Einnahmenüberschuss der Investitionsrechnung



Konto		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>A U F W A N D</b>	<b>292'878.05</b>		<b>282'712</b>		<b>615'003.70</b>	
<b>30</b>	<b>PERSONALAUFWAND</b>	<b>34'390.90</b>		<b>22'250</b>		<b>22'699.95</b>	
300	Personalaufwand der Behörden und Kommissionen	14'860.00		10'500		15'200.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonal	17'666.95		10'000		6'492.45	
303	Sozialversicherungsbeiträge	1'460.05		950		724.30	
305	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	403.90		300		283.20	
306	Dienstkleider, Wohnungs- und Verpflegungszulagen			500			
<b>31</b>	<b>SACHAUFWAND</b>	<b>49'005.05</b>		<b>53'869</b>		<b>445'194.55</b>	
310	Büro- und Schulmaterialien, Drucksachen	395.95		750		399.85	
311	Anschaffungen Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	12'780.75		1'000		383.45	
312	Wasser, Energie, Heizmaterialien	2.45		10		3.50	
313	Verbrauchsmaterialien	1'314.65		1'000		817.60	
314	Dienstleistungen Dritter für den baulichen Unterhalt	14'904.05		30'500		411'042.20	
315	Dienstleistungen Dritter für den übrigen Unterhalt	855.00		500			
316	Mieten, Pachten, Benützungskosten			500			
317	Spesenentschädigungen	853.50		1'000			
318	Dienstleistungen und Honorare, allg. Verwaltungsaufwand	17'061.45		18'109		31'296.25	
319	Übriger Sachaufwand	837.25		500		1'251.70	
<b>32</b>	<b>PASSIVZINSEN</b>	<b>5'423.90</b>		<b>3'000</b>		<b>7'798.75</b>	
321	Kurzfristige Schulden	5'423.90		3'000		7'798.75	
322	Mittel- und langfristige Schulden						
<b>33</b>	<b>ABSCHREIBUNGEN</b>	<b>204'058.20</b>		<b>203'593</b>		<b>139'310.45</b>	
330	Finanzvermögen	185.80		500		79.05	
331	Verwaltungsvermögen - harmonisierte Abschreibungen	129'827.70		152'400		113'456.95	
332	Verwaltungsvermögen - übrige Abschreibungen	74'044.70		50'693		25'774.45	
<b>35</b>	<b>ENTSCHÄDIGUNGEN AN GEMEINWESEN</b>						
352	Gemeinden						
<b>4</b>	<b>E R T R A G</b>		<b>292'878.05</b>		<b>282'712</b>		<b>615'003.70</b>
<b>40</b>	<b>STEUERN</b>		<b>275'216.05</b>		<b>270'000</b>		<b>272'719.70</b>
406	Besitz- und Aufwandsteuern		275'216.05		270'000		272'719.70
<b>42</b>	<b>VERMÖGENSERTRÄGE</b>		<b>204.30</b>		<b>212</b>		<b>173.10</b>
421	Flüssige Mittel und Guthaben		42.30		50		11.10
422	Anlagen des Finanzvermögens		12.00		12		12.00
427	Liegenschaften des Verwaltungsvermögens		150.00		150		150.00
<b>43</b>	<b>ENTGELTE</b>		<b>17'467.70</b>		<b>7'500</b>		<b>21'267.45</b>
435	Übrige Verkaufserlöse		17'245.50		7'500		21'267.45
436	Rückerstattungen		222.20				
<b>46</b>	<b>BEITRÄGE</b>		<b>-10.00</b>		<b>5'000</b>		<b>320'843.45</b>
460	Bund		-10.00				249'842.10
461	Kanton				5'000		71'001.35



Schwellenkorporation Unterseen **Investitionsrechnung**  
Artengliederung

Konto		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>5</b>	<b>A U S G A B E N</b>	<b>1'437'758.80</b>		<b>2'540'000</b>		<b>1'919'273.15</b>	
<b>50</b>	<b>SACHGÜTER</b>	<b>727'703.10</b>		<b>1'370'000</b>		<b>1'107'510.60</b>	
501	Tiefbauten	727'703.10		1'370'000		1'107'510.60	
<b>56</b>	<b>EIGENE BEITRÄGE</b>	<b>142'645.75</b>		<b>100'000</b>			
562	Gemeinden	142'645.75		100'000			
<b>59</b>	<b>PASSIVIERUNGEN</b>	<b>567'409.95</b>		<b>1'070'000</b>		<b>811'762.55</b>	
590	Passivierte Einnahmen	567'409.95		1'070'000		811'762.55	
<b>6</b>	<b>E I N N A H M E N</b>		<b>1'437'758.80</b>		<b>2'540'000</b>		<b>1'919'273.15</b>
<b>66</b>	<b>BEITRÄGE FÜR EIGENE RECHNUNG</b>		<b>567'409.95</b>		<b>1'070'000</b>		<b>811'762.55</b>
660	Bund		280'858.45		530'000		401'808.90
661	Kanton		286'551.50		540'000		409'953.65
<b>69</b>	<b>AKTIVIERUNGEN</b>		<b>870'348.85</b>		<b>1'470'000</b>		<b>1'107'510.60</b>
690	Aktivierete Ausgaben		870'348.85		1'470'000		1'107'510.60

# **Laufende Rechnung**



Konto		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>7</b>	<b>UMWELT UND RAUMORDNUNG</b>	<b>292'878.05</b>	<b>292'878.05</b>	<b>282'712</b>	<b>282'712</b>	<b>615'003.70</b>	<b>615'003.70</b>
<b>75</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>	<b>292'878.05</b>	<b>292'878.05</b>	<b>282'712</b>	<b>282'712</b>	<b>615'003.70</b>	<b>615'003.70</b>
<b>750</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>	<b>292'878.05</b>	<b>292'878.05</b>	<b>282'712</b>	<b>282'712</b>	<b>615'003.70</b>	<b>615'003.70</b>
750.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	14'860.00		10'500		15'200.00	
750.301.01	Löhne Schwellenarbeiter	17'666.95		10'000		6'492.45	
750.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	1'460.05		950		724.30	
750.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	403.90		300		283.20	
750.306.01	Dienstkleider			500			
750.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	395.95		750		399.85	
750.311.01	Anschaffung von Mobiliar, Maschinen und Werkzeuge	12'780.75		1'000		383.45	
750.312.01	Wasser, Energie und Heizmaterial	2.45		10		3.50	
750.313.01	Verbrauchsmaterial	1'314.65		1'000		817.60	
750.314.01	Gewässerunterhalt durch Dritte	14'122.05		30'000		18'536.25	
750.314.02	Gebäudeunterhalt (Bachhütte)	782.00		500			
750.314.03	Schäden Hochwasser August 2005					325'383.80	
750.314.04	Projekt minimale Schutzwaldpflege an Gerinneabhängungen					67'122.15	
750.315.01	Unterhalt von Mobiliar, Maschinen und Werkzeugen	855.00		500			
750.316.01	Mieten und Benützungskosten			500			
750.317.01	Spesenentschädigungen	2'393.80		3'000		3'809.60	
750.317.02	Freier Kredit Präsident	853.50		1'000			
750.318.01	Porti und Telefon	273.70		250		336.65	
750.318.02	Versicherungsprämien	1'435.50		1'434		1'432.80	
750.318.03	Entschädigung für Kassaführung und Verwaltung amtliche Bewertung	11'353.60		11'500		11'305.80	
750.318.04	Transporte			500			
750.318.05	Bankgebühren	219.30		300		280.95	
750.318.06	Steuern und Abgaben	23.35		25		23.35	
750.318.07	Übriger Verwaltungsaufwand	327.00		100		1'452.40	
750.318.08	Honorare Rechnungsrevision	1'035.20		1'000		1'067.50	
750.318.10	Projektierungskosten					11'587.20	
750.319.01	Übriger Sachaufwand	837.25		500		1'251.70	
750.321.01	Zinsen auf kurzfristigen Schulden	5'423.90		3'000		7'798.75	
750.330.01	Abschreibungen Finanzvermögen	185.80		500		79.05	
750.331.01	Harmonisierte Abschreibungen Verwaltungsvermögen	129'827.70		152'400		113'456.95	
750.332.01	Übrige Abschreibungen Verwaltungsvermögen	74'044.70		50'693		25'774.45	
750.406.01	Schwellentelle		275'216.05		270'000		272'719.70
750.421.01	Zinsen auf Bankkontokorrenten		42.30		50		11.10
750.422.01	Zinsen auf Anlagen des Finanzvermögens		12.00		12		12.00
750.427.01	Mieterträge		150.00		150		150.00
750.435.01	Verkaufserlöse		17'245.50		7'500		21'267.45
750.436.01	Verschiedene Rückerstattungen		222.20				
750.460.02	Bundesbeiträge an Schäden Hochwasser August 2005		-10.00				228'675.85
750.460.03	Bundesbeiträge an Projekt minimale Schutzwaldpflege an Gerinneabhängungen						21'166.25
750.461.01	Kantonsbeiträge Gewässerunterhalt				5'000		
750.461.04	Kantonsbeiträge an Schäden Hochwasser August 2005						67'977.55
750.461.05	Kantonsbeiträge an Projekt minimale Schutzwaldpflege an Gerinneabhängungen						3'023.80

# Investitionsrechnung



Konto		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>7</b>	<b>UMWELT UND RAUMPLANUNG</b>	<b>870'348.85</b>	<b>567'409.95</b>	<b>1'470'000</b>	<b>1'070'000</b>	<b>1'107'510.60</b>	<b>811'762.55</b>
	Netto Aufwand		302'938.90		400'000		295'748.05
<b>75</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>	<b>870'348.85</b>	<b>567'409.95</b>	<b>1'470'000</b>	<b>1'070'000</b>	<b>1'107'510.60</b>	<b>811'762.55</b>
<b>750</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>	<b>870'348.85</b>	<b>567'409.95</b>	<b>1'470'000</b>	<b>1'070'000</b>	<b>1'107'510.60</b>	<b>811'762.55</b>
750.501.03	Projekt XXVIII/1997 Hm 28 - 67					21'539.80	
750.501.05	Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28	715'008.90		1'370'000		1'085'970.80	
750.501.06	Projekt Quellaufstösse Obere Goldey	12'694.20					
750.562.01	Beiträge an Schwellenkorporation Habkern	142'645.75		100'000			
750.660.03	Bundesbeitrag Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28		280'858.45		530'000		401'808.90
750.661.04	Kantonsbeitrag Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28		286'551.50		540'000		409'953.65
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>567'409.95</b>	<b>870'348.85</b>	<b>1'070'000</b>	<b>1'470'000</b>	<b>811'762.55</b>	<b>1'107'510.60</b>
	Netto Ertrag	302'938.90		400'000		295'748.05	
<b>99</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>567'409.95</b>	<b>870'348.85</b>	<b>1'070'000</b>	<b>1'470'000</b>	<b>811'762.55</b>	<b>1'107'510.60</b>
<b>999</b>	<b>Abschluss</b>	<b>567'409.95</b>	<b>870'348.85</b>	<b>1'070'000</b>	<b>1'470'000</b>	<b>811'762.55</b>	<b>1'107'510.60</b>
999.590.01	Total passivierte Einnahmen	567'409.95		1'070'000		811'762.55	
999.690.01	Total aktivierte Ausgaben		870'348.85		1'470'000		1'107'510.60
	<b>Total</b>	<b>1'437'758.80</b>	<b>1'437'758.80</b>	<b>2'540'000</b>	<b>2'540'000</b>	<b>1'919'273.15</b>	<b>1'919'273.15</b>
	<b>Gesamttotal</b>	<b>1'437'758.80</b>	<b>1'437'758.80</b>	<b>2'540'000</b>	<b>2'540'000</b>	<b>1'919'273.15</b>	<b>1'919'273.15</b>



# **Bestandesrechnung**



Konto		Bestand per 01.01.2007	Veränderungen		Bestand per 31.12.2007
			Zuwachs	Abgang	
<b>1</b>	<b>AKTIVEN</b>	<b>1'725'445.55</b>	<b>3'695'611.90</b>	<b>3'999'543.10</b>	<b>1'421'514.35</b>
<b>10</b>	<b>FINANZVERMÖGEN</b>	<b>730'107.60</b>	<b>2'825'263.05</b>	<b>3'228'260.75</b>	<b>327'109.90</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel</b>		<b>1'971'754.85</b>	<b>1'961'728.30</b>	<b>10'026.55</b>
<b>1002</b>	<b>Banken</b>		<b>1'971'754.85</b>	<b>1'961'728.30</b>	<b>10'026.55</b>
1002.01	Raiffeisenbank Jungfrau Kontokorrent 1016.02	0.00	1'971'754.85	1'961'728.30	10'026.55
<b>101</b>	<b>Guthaben</b>	<b>729'907.60</b>	<b>853'508.20</b>	<b>1'266'532.45</b>	<b>316'883.35</b>
<b>1013</b>	<b>Rückerstattungen von Gemeinwesen</b>	<b>469'434.65</b>	<b>567'409.95</b>	<b>987'120.00</b>	<b>49'724.60</b>
1013.01	Ausstehende Beiträge (Bund, Kanton usw.)	469'434.65	567'409.95	987'120.00	49'724.60
<b>1015</b>	<b>Andere Debitoren</b>	<b>260'472.95</b>	<b>286'098.25</b>	<b>279'412.45</b>	<b>267'158.75</b>
1015.01	Schwellentelle	253'984.75	275'216.05	272'874.25	256'326.55
1015.02	Verrechnungssteuern	4.20	4.20	4.20	4.20
1015.03	Diverse Debitoren	6'484.00	10'878.00	6'534.00	10'828.00
<b>102</b>	<b>Anlagen</b>	<b>200.00</b>			<b>200.00</b>
<b>1021</b>	<b>Aktien und Anteilscheine</b>	<b>200.00</b>			<b>200.00</b>
1021.01	Raiffeisenbank Jungfrau Anteilschein Nr. 1150-2	200.00			200.00
<b>11</b>	<b>VERWALTUNGSVERMÖGEN</b>	<b>995'337.95</b>	<b>870'348.85</b>	<b>771'282.35</b>	<b>1'094'404.45</b>
<b>114</b>	<b>Sachgüter</b>	<b>995'337.95</b>	<b>727'703.10</b>	<b>757'017.75</b>	<b>966'023.30</b>
<b>1140</b>	<b>Grundstücke</b>	<b>3.00</b>			<b>3.00</b>
1140.01	Hintere Eywald, GB 488; 27'526 m2, amtl. Wert Fr. 3'660.00	1.00			1.00
1140.02	Lombach/Neuhaus, GB 1409; 6'822 m2, amtl. Wert Fr. 470.00	1.00			1.00
1140.03	Seestrasse/Neuhaus, GB 1422; 1'783 m2, amtl. Wert Fr. 0.00	1.00			1.00
<b>1141</b>	<b>Tiefbauten</b>	<b>995'332.95</b>	<b>727'703.10</b>	<b>757'017.75</b>	<b>966'018.30</b>
1141.02	Projekt XXIX/2001 Hm 0 - 28	857'718.75	715'008.90	667'942.25	904'785.40
1141.03	Projekt XXVIII/1997 Hm 28 - 67	137'614.20		87'806.10	49'808.10
1141.06	Projekt Quellaufstösse Obere Goldey	0.00	12'694.20	1'269.40	11'424.80
<b>1143</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>1.00</b>			<b>1.00</b>
1143.01	Mühleholzstrasse 50, GB 489; 29'695 m2, amtl. Wert Fr. 11'400.00	1.00			1.00
<b>1146</b>	<b>Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge</b>	<b>1.00</b>			<b>1.00</b>
1146.01	Maschinen, Werkzeuge	1.00			1.00
<b>116</b>	<b>Investitionsbeiträge</b>		<b>142'645.75</b>	<b>14'264.60</b>	<b>128'381.15</b>
<b>1162</b>	<b>Gemeinden</b>		<b>142'645.75</b>	<b>14'264.60</b>	<b>128'381.15</b>
1162.01	Beiträge an Schwellenkorporation Habkern	0.00	142'645.75	14'264.60	128'381.15



## Bestandesrechnung

Konto		Bestand per 01.01.2007	Veränderungen		Bestand per 31.12.2007
			Zuwachs	Abgang	
<b>2</b>	<b>PASSIVEN</b>	<b>1'725'445.55</b>	<b>1'677'827.70</b>	<b>1'981'758.90</b>	<b>1'421'514.35</b>
<b>20</b>	<b>FREMDKAPITAL</b>	<b>725'445.55</b>	<b>1'677'827.70</b>	<b>1'981'758.90</b>	<b>421'514.35</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verpflichtungen</b>	<b>216'105.80</b>	<b>967'827.70</b>	<b>1'001'519.15</b>	<b>182'414.35</b>
<b>2000</b>	<b>Kreditoren</b>	<b>216'105.80</b>	<b>967'827.70</b>	<b>1'001'519.15</b>	<b>182'414.35</b>
2000.01	Kreditoren	213'003.55	941'214.50	971'803.70	182'414.35
2000.02	Kreditor AHV	0.00	2'861.85	2'861.85	0.00
2000.03	Löhne	3'102.25	23'751.35	26'853.60	0.00
<b>201</b>	<b>Kurzfristige Schulden</b>	<b>470'539.75</b>	<b>710'000.00</b>	<b>970'539.75</b>	<b>210'000.00</b>
<b>2010</b>	<b>Banken</b>	<b>170'539.75</b>		<b>170'539.75</b>	
2010.02	Raiffeisenbank Jungfrau Kontokorrent 1016.02	170'539.75		170'539.75	0.00
<b>2011</b>	<b>Gemeinwesen</b>	<b>300'000.00</b>	<b>710'000.00</b>	<b>800'000.00</b>	<b>210'000.00</b>
2011.01	Darlehen der Einwohnergemeinde Unterseen	300'000.00	710'000.00	800'000.00	210'000.00
<b>202</b>	<b>Mittel- und langfristige Schulden</b>	<b>38'800.00</b>		<b>9'700.00</b>	<b>29'100.00</b>
<b>2029</b>	<b>Übrige mittel- und langfristige Schulden</b>	<b>38'800.00</b>		<b>9'700.00</b>	<b>29'100.00</b>
2029.01	IHG Darlehen - Nr. 023.10.010/0 Schaufellegg	38'800.00		9'700.00	29'100.00
<b>23</b>	<b>EIGENKAPITAL</b>	<b>1'000'000.00</b>			<b>1'000'000.00</b>
<b>239</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>1'000'000.00</b>			<b>1'000'000.00</b>
<b>2390</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>1'000'000.00</b>			<b>1'000'000.00</b>
2390.01	Eigenkapital	1'000'000.00			1'000'000.00

## **Eventualverpflichtungen, Leasingverbindlichkeiten, Mitgliedschaften und Beteiligungen**

### **Eventualverpflichtungen per 31. Dezember 2007**

Gemäss Artikel 54 des Korporationsreglementes trägt die Schwellenkorporation Unterseen 50 % der Nettokosten des Unterhalts und der Verbauungen der Schwellenkorporation Habkern für die im Anhang II des Reglementes festgelegten Gewässer in der oberen Sektion (Nettokosten = Restkosten nach Abzug sämtlicher Bundes- und Kantonsbeiträge).

### **Nicht bilanzierbare Leasingverbindlichkeiten per 31. Dezember 2007**

Keine

### **Brandversicherungswerte von Sachanlagen per 31. Dezember 2007**

	Finanzvermögen	Verwaltungsvermögen
Mobilien	keine	Fr. 50'000.00
Immobilien	keine	Fr. 62'400.00

### **Mitgliedschaften und Beteiligungen per 31. Dezember 2007**

Keine